



وزاره التعليم العالي والبحث العلمي  
جامعة حسينية بن بوعلي بالشلف

الشلف: 30 جادس 2026

اعلان عن الاستشارة رقم: 2026/000 المتعلقة بمنح رخصة استغلال شغل مؤقتة لمعاملين خواص بناء على  
السعر الافتتاحي لتأجير هياكل جامعية (نوادي) عن طريق المزايدة، بعد عدم جدوى الحصاص 03، 04 و 05  
من الاستشارة رقم 2025/39

طبقا للقانون رقم 12-23 المؤرخ في 5 أوت 2023، الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومي، وتطبيقا لأحكام المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام، وبموجب المادة 33 من المرسوم الرئاسي رقم 10-236 المؤرخ في 07 أكتوبر سنة 2010 والتي تعرف المزايدة، تعلن جامعة حسينية بن بوعلي بالشلف عن الاستشارة رقم: 2026/000 المتعلقة بمنح رخصة استغلال شغل مؤقتة لمعاملين خواص بناء على السعر الافتتاحي لتأجير هياكل جامعية (نوادي) عن طريق المزايدة بعد عدم جدوى الحصاص 03، 04 و 05 من الاستشارة رقم 2025/39.  
على الأشخاص الطبيعيين أو المعنويين المؤهلين والراغبين بالمشاركة في موضوع الاستشارة المذكورة أعلاه التقدم إلى مديرية جامعة حسينية بن بوعلي لسحب دفتر الشروط على العنوان الآتي: الأمانة العامة - مكتب رقم 96، الطابق الثالث، الإدارة المركزية، جامعة حسينية بن بوعلي - الشلف  
مقابل تسديد مبلغ ألفين دينار جزائري (2000,00 دج) في الحساب البريدي الجاري (C.C.P) باسم جامعة حسينية بن بوعلي رقم: 96/0000338114 غير قابله للتعويض والاسترجاع.

01- تحضير العروض وإيداعها:

حددت مدة تحضير العروض بثمانية (08) أيام من تاريخ أول إعلان بتاريخ 30 جادس 2026... إلى غاية 06 افريل 2026... على أن يتم إيداع العروض في آخر يوم من هذه المدة قبل الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا على أن يتم فتح العروض على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا، بقاعة الاجتماعات بمديرية الجامعة، الطابق الثالث، ويعد هذا بمثابة دعوته للمشاركين لحضور عملية فتح الأظرفة.  
02- شروط المشاركة في الاستشارة:

- أن يكون جزائري الجنسية.
  - أن يكون بالغاً سن الرشد القانوني ومؤهلاً قانوناً.
  - أن يحوز سجلاً تجارياً إلكترونياً يتضمن رمز النشاط الذي يؤهله للمشاركة في هذه الاستشارة.
  - أن يكون في وضعية جبائية مسوأة أو حائزاً على جدول دفع محين صادر عن المصالح الجبائية.
  - ألا يكون قد صدر في حقّه حكم قضائي بسبب ارتكابه جريمة تمسّ بالحق العام أو النزاهة المهنية.
- لا يمكن للمشاركين أو المتعاملين الاقتصاديين المقيدين في البطاقة الوطنية لمرتكبي الغش (ب.و.م.غ) المشاركة في هذه الاستشارة أو الاستفادة من أي ترخيص موضوع هذا الدقتر.

الأسعار الافتتاحية:

التعيين	المكان	المساحة (م <sup>2</sup> )	السعر الافتتاحي السنوي (دج)
الحصة رقم 01	نادي ملحققة المدرسة العليا للأساتذة ENS	23,40 م <sup>2</sup>	249.660,00
الحصة رقم 02	نادي كلية الطب	190,40 م <sup>2</sup>	499.320,00
الحصة رقم 03	نادي كلية الهندسة المدنية والمعمارية	244,68 م <sup>2</sup>	440.424,00

- نموذج التعهد مملوء ومؤرخا وممضيا ومختوما (حسب النموذج المرفق بدفتر الشروط) يحمل عبارة " تمت قراءته والموافقة على محتواه"
- تصريحاً بالنزاهة مملوء وموقعا ومؤرخا ومختوما (حسب النموذج المرفق بدفتر الشروط)
- كفالة تعهد لكل حصة تقدر ب (10 %) عشرة بالمائة من السعر الافتتاحي للمحل المعني المحدد من قبل مصالح أملاك الدولة المختصة إقليميا، تُقدّم بواسطة صكّ مصدّق (chèque certifié) باسم العون المحاسب للإدارة المسيرة (يسلم للعون المحاسب)، ويُسلّم للمشارك إيصال رسمي يثبت استلام الصكّ.
- صحيفة السوابق العدلية أقل من ثلاثة (03) أشهر للمتعهد.
- مستخرج جدول الضرائب مصفى أو مجدول الدفع.
- نسخة عن مستخرج السجل التجاري الإلكتروني ساري المفعول عند تاريخ الإعلان عن الاستشارة المفتوحة،
- نسخة عن رقم التعريف الجبائي.
- نسخة عن رقم التعريف البنكي.
- نسخة من شهادة CASNOS سارية المفعول.
- القانون الأساسي للشركات.
- الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بإلزام المؤسسة.
- بيان تفصيلي للعرض التجاري يتضمن أساساً:
  - قائمة الخدمات أو السلع المقترحة تقديمها على مستوى النادي مملوء وممضى ومؤرخا ومختوما من طرف المتعهد.
  - الأسعار الوحدوية المقترحة وفق النموذج المعتمد من طرف الإدارة المسيرة مملوء وممضى ومؤرخا ومختوما من طرف المتعهد.
- شهادات حسن تنفيذ تثبت خبرة المتعهد في تنفيذ عقود سابقة من الطبيعة نفسها، إن وُجدت؛
- محضر زيارة ومعاينة الموقع مملوء وممضى ومؤرخا ومختوما من طرف المتعهد.
- أشغال التهيئة المقترحة للمحل تُبرز كيفية التنظيم الداخلي للنادي (قاعة الزبائن، المطبخ، التجهيزات، إلخ)؛
- نسخة من دفتر الشروط موقّعة من طرف المتعهد، ومؤشر عليها بعبارة " تمت قراءته والموافقة على محتواه"
- مذكرة تقنية تبريرية مملوءة وممضية ومؤرخة ومختومة من طرف المتعهد.

## 04-إيداع العروض:

تودع العروض في ظرف مزدوج في الظرف الخارجي مغفل ومغلق بإحكام لا يحمل أي إشارة أو رمز، أما الظرف الداخلي يحمل العبارة التالية: "تعهد بالمشاركة في الاستشارة رقم: 2026/0000 المتعلقة بمنح رخصة استغلال شغل مؤقتة لمعاملين خواص بناء على السعر الافتتاحي لتأجير هياكل جامعية (نوادي) عن طريق المزايدة بعد عدم جدوى الحصص 03، 04 و05 من الاستشارة رقم 2025/39، على العنوان الآتي: الأمانة العامة - مكتب رقم 96، الطابق الثالث، الإدارة المركزية، جامعة حسينية بن بوعلي - الشلف.

ملاحظة:

- يجب حضور المعني شخصيا (أو بالوكالة) سواء لسحب دفتر الشروط أو إيداع العروض مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية والختم.

